

DEEL A – ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1. Definities, toepasselijkheid en uitleg

- In deze algemene inkoopvoorwaarden wordt verstaan onder:
 - Derden:** een partij, natuurlijk- of rechtspersoon, anders dan Partijen;
 - Gelieerde Vennootschap:** iedere vennootschap waarin IJver een direct of indirect belang heeft van 50 procent of meer.
 - Inkoopvoorwaarden:** deze algemene inkoopvoorwaarden voor de inkoop van zaken, diensten en aanneming van werk door IJver;
 - Opdrachtnemer:** de natuurlijke of rechtspersoon, die handelt in de uitoefening van beroep of bedrijf, met wie IJver een Overeenkomst sluit;
 - Overeenkomst:** iedere overeenkomst die met betrekking tot te leveren zaken en/of diensten tot stand komt tussen IJver en Opdrachtnemer, elke wijziging daarvan, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding en ter uitvoering van die Overeenkomst;
 - Partijen:** IJver en Opdrachtnemer gezamenlijk;
 - Principaal:** de opdrachtgever van IJver;
 - IJver:** IJver Vastgoed B.V., gevestigd te 's-Hertogenbosch, alsmede aan haar Gelieerde Vennootschappen.
- Deze voorwaarden zijn van toepassing op ieder door IJver gedaan verzoek (mondeling of schriftelijk) aan Opdrachtnemer tot het uitbrengen van een offerte, op de door Opdrachtnemer uit te brengen aanbiedingen, op alle door IJver met Opdrachtnemer te sluiten en gesloten Overeenkomsten, en op alle overige tussen Partijen gesloten (mondelinge) overeenkomsten.
- Deze Inkoopvoorwaarden zijn ook van toepassing op opvolgende en toekomstige overeenkomsten tussen Partijen, ook indien daarbij niet naar deze Inkoopvoorwaarden wordt verwezen, tenzij anders overeengekomen.
- Eventuele (algemene) voorwaarden of bedingen van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing, tenzij vooraf schriftelijk en uitdrukkelijk anders wordt overeengekomen.
- Van deze Inkoopvoorwaarden afwijkende bepalingen zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.

Artikel 2. Aanbiedingen en totstandkoming Overeenkomst

- Een Overeenkomst komt eerst tot stand na een schriftelijke (opdracht)bevestiging door IJver aan Opdrachtnemer.
- Direct na ontvangst van de in lid 1 bedoelde bevestiging dient Opdrachtnemer deze te controleren op consistentie, volledigheid en juistheid. Voordat de Overeenkomst wordt uitgevoerd, dient Opdrachtnemer IJver onverwijld te informeren als Opdrachtnemer vermoedt of behoort te vermoeden dat de bevestiging en/of de offerte fouten en/of omissies bevat. Niet nakoming van deze verplichting is voor rekening en risico Opdrachtnemer.
- Indien bij de uitvoering van de Overeenkomst gebruik wordt gemaakt van door IJver ter beschikking gestelde of door IJver goedgekeurde tekeningen, modellen, specificaties, instructies, keuringsvoorschriften en dergelijke, maken deze integraal deel uit van de Overeenkomst.

Artikel 3. Prijzen en betaling

- Met IJver overeengekomen prijzen zijn vast, opgegeven in Euro, exclusief btw en niet aan indexatie en/of prijsstijging onderhevig, tenzij anders overeengekomen. Artikel 7:753 BW is uitdrukkelijk uitgesloten. Overige heffingen en belastingen van overheidswege, reis- en verblijfskosten, verpakings-, opslag- of transportkosten en/of overige handling- en administratieve kosten zijn bij de genoemde prijzen inbegrepen.
- Betaling vindt plaats 30 dagen na afronding van de Overeenkomst en ontvangst van de factuur, mits de factuur door IJver is goedgekeurd en alle bijbehorende documentatie door IJver is ontvangen. Betaling door IJver houdt op geen enkele wijze afstand van enig recht in.
- Opdrachtnemer is niet bevoegd tot verrekening of opschorting (waaronder retentie) van haar verplichtingen onder de Overeenkomst.

Artikel 4. Uitvoering en garantie

- Opdrachtnemer voert de Overeenkomst uit zoals van een professionele partij mag worden verwacht en met inachtneming van alle toepasselijke wet- en regelgeving en relevante (kwaliteits)normen.
- Opdrachtnemer zal IJver onverwijld wijzen op onjuistheden of onvolkomenheden in de door IJver verstrekte tekeningen, berekeningen, afmetingen, maten, kleuren, hoeveelheden en werkwijzen, evenals in de door IJver geleverde, beschikbaar gestelde en/of voorgeschreven materialen en hulpmiddelen, voor zover deze voor Opdrachtnemer kenbaar zijn, dan wel – als redelijk handelend en deskundig opdrachtnemer – bekend hadden kunnen zijn. Indien Opdrachtnemer niet of te laat voldoet aan deze

waarschuwingsplicht, verliest hij het recht op enige (schade)vergoeding ter zake en draagt hij het volledige risico te dien aanzien.

- Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen is Opdrachtnemer zowel bij als na het aangaan van de Overeenkomst, voor eigen rekening en risico, verantwoordelijk voor het tijdig en correct aanvragen, verkrijgen en behouden van alle vereiste ontheffingen, vergunningen en toestemmingen van Derden, benodigd voor de uitvoering van de Overeenkomst.
- Opdrachtnemer garandeert dat de (op)geleverde zaken en diensten:
 - beantwoorden aan de Overeenkomst;
 - beschikken over de eigenschappen die zijn toegezegd;
 - vrij zijn van gebreken, storingen en rechten van Derden;
 - geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd;
 - voldoen aan de specificaties;
 - voldoen aan alle wettelijke eisen en overige overheidsvoorschriften.
- Indien de prestatie en/of zaken, ongeacht de resultaten van enige keuring, niet blijken te voldoen aan voornoemde leden van dit artikel, zal Opdrachtnemer voor haar rekening uitsluitend ter keuze en op eerste verzoek van IJver herstellen of vervangen, tenzij IJver de voorkeur geeft aan (al dan niet gedeeltelijke) ontbinding van de Overeenkomst. In spoedeisende gevallen of indien na overleg met Opdrachtnemer redelijkerwijs moet worden aangenomen dat deze niet (tijdig of naar behoren) voor herstel of vervanging zal zorgdragen, is IJver bevoegd het herstel of de vervanging uit te (laten) voeren voor rekening en risico van Opdrachtnemer. Dit ontslaat Opdrachtnemer niet van haar verplichtingen uit de Overeenkomst.
- De uitvoering (waaronder mede verstaan: de levering) van de Overeenkomst geschiedt op de datum en het tijdstip of binnen de termijn, en op de plaats zoals aangegeven in de Overeenkomst, tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen. Opdrachtnemer zal door de enkele overschrijding van voornoemde datum of termijn in gebreke zijn. Een ingebrekestelling is niet vereist.
- IJver is bevoegd de uitvoering uit te stellen, zonder hierdoor schadeplichtig te zijn.
- Gedurende de periode van overmacht als bedoeld in artikel 6:75 BW heeft IJver het recht - onverminderd andere rechten - om de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder op enige wijze schadeplichtig jegens Opdrachtnemer te zijn. Onder overmacht wordt in elk geval niet begrepen tekort aan materieel, grondstoffen of personeel.
- Opdrachtnemer garandeert voor de duur van twaalf maanden na (op)levering dat zij gebreken voor haar rekening en risico herstelt. Indien de gebruikelijke garantie van Opdrachtnemer of fabrieksgarantie uitgebreider is dan deze garantie, dan geldt die uitgebreidere garantie in aanvulling op voornoemde garantie. Opdrachtnemer is verplicht om alle aanspraken uit hoofde van garanties betrekking hebbend op (de uitvoering van) de Overeenkomst onverwijld over te dragen aan IJver.

Artikel 5. Wijzigingen

- IJver is bevoegd te verlangen dat de omvang en/of de hoedanigheid van de te leveren zaken of diensten worden/wordt gewijzigd. IJver is bevoegd modificaties aan te brengen in de tekeningen, modellen, instructies, specificaties en dergelijke. Indien een wijziging naar het oordeel van Opdrachtnemer gevolgen heeft voor de overeengekomen prijs, leverdatum en/of levertijd zal zij, alvorens aan de wijziging gevolg te geven, IJver hieromtrent zo spoedig mogelijk, doch ten hoogste binnen 7 dagen na de kennisgeving van de door IJver verlangde wijziging, schriftelijk informeren over de tijds- en kostenconsequenties.
- Van meer- of minderwerk kan alleen sprake zijn als IJver hiertoe schriftelijk opdracht heeft gegeven. IJver kan te allen tijde meer- of minderwerk verlangen ten aanzien van de prestatie.
- Tot meerwerk worden niet gerekend werkzaamheden die het gevolg zijn van onjuiste en/of onvolledige documentatie die aan de te leveren prestatie ten grondslag ligt indien deze door of namens Opdrachtnemer is opgesteld dan wel door Opdrachtnemer (stilzwijgend) is geaccepteerd.
- Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, wordt meerwerk uitgevoerd tegen marktconforme tarieven, in lijn met de Overeenkomst.
- Opdrachtnemer is uitsluitend bevoegd wijzigingen in de uitvoering van de Overeenkomst aan te brengen of uit te voeren na voorafgaande schriftelijke toestemming van IJver.

Artikel 6. Eigendomsoverdracht en Intellectueel Eigendom

- De eigendom van de zaken gaat over van Opdrachtnemer op IJver op het moment van (op)levering, en in elk geval steeds na (gedeeltelijk) betaling van de onderliggende factuur of op een ander moment indien zulks is overeengekomen.
- Opdrachtnemer garandeert dat de door Opdrachtnemer geleverde zaken en/of het gebruik van geleverde zaken of gekochte of vervaardigde

- hulpmiddelen geen inbreuk zal opleveren op octrooirechten, merkrechten, modelrechten, auteursrechten of andere intellectuele eigendoms- en overige rechten van Derden, waaronder begrepen rechten op bescherming van knowhow en andere bedrijfsgeheime informatie van Derden.
3. Opdrachtnemer vrijwaart IJver voor alle aanspraken die voortvloeien uit enigerlei inbreuk op voornoemde rechten en hij zal IJver alle schade vergoeden die het gevolg is van enige inbreuk op rechten van Derden.
 4. Alle intellectuele eigendomsrechten die ontstaan bij en/of als gevolg van de uitvoering van de Overeenkomst door Opdrachtnemer, zijn of worden eigendom van IJver. Opdrachtnemer draagt hierbij bij voorbaat alle voornoemde rechten over aan IJver. Op eerste verzoek van IJver zal de Opdrachtnemer volledige en onvoorwaardelijke medewerking verlenen aan de overdracht van voornoemde intellectuele eigendomsrechten, alsmede aan de inschrijving van die overdracht in de relevante octrooiregisters, merkenregisters, modellenregisters en andere registers. Dit houdt mede in dat IJver gerechtigd is tot openbaarmaking en vermenigvuldiging, waarbij Opdrachtnemer afstand doet zich te verzetten tegen veranderingen, wijzigingen of sloop.
 5. Opdrachtnemer verklaart dat de prijs voor uitvoering van de Overeenkomst mede omvat een redelijke vergoeding voor eventueel door haar gerealiseerde intellectuele eigendomsrechten.

Artikel 7. Aansprakelijkheid

1. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade (inclusief gederfde winst) die door IJver wordt geleden als gevolg van het handelen of nalaten door Opdrachtnemer, haar personeel en/of door haar ingeschakelde Derden. Deze aansprakelijkheid omvat ook schade als gevolg van een gebrek in een deel van een zaak, dat van een Derde afkomstig is (zoals componenten, grondstoffen, etc.), alsmede schade geleden door Derden (zoals huurders) waarvoor IJver op haar beurt aansprakelijk is.
2. Opdrachtnemer vrijwaart IJver voor alle aanspraken van Derden op vergoeding van schade waarvoor Opdrachtnemer overeenkomstig dit artikel aansprakelijk is.
3. Opdrachtnemer zal zich tegen de aansprakelijkheid als bedoeld in de Overeenkomst en deze Inkoopvoorwaarden genoegzaam verzekeren en verleent IJver desgewenst inzage in de verzekeringspolis.
4. IJver is niet aansprakelijk voor enige schade aan de zijde van Opdrachtnemer, haar personeel en/of door haar ingeschakelde Derden, tenzij de schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van IJver. In alle gevallen waarin IJver gehouden is tot betaling van schadevergoeding zal deze nooit hoger zijn dan, te harer keuze, hetzij driemaal de factuurwaarde van de door Opdrachtnemer geleverde zaken of diensten waardoor of in verband waarmee de schade is veroorzaakt, hetzij, indien de schade gedekt is door een verzekering van IJver, het bedrag dat daadwerkelijk door de verzekeraar ter zake wordt uitgekeerd.

Artikel 8. Privacy en identificatie

1. Indien en voor zover in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst persoonsgegevens worden verwerkt, zullen Partijen zorgdragen voor naleving van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) en andere toepasselijke wet- en regelgeving op het gebied van privacy en gegevensbescherming.
2. Partijen nemen passende technische en organisatorische maatregelen om persoonsgegevens te beveiligen tegen verlies of onrechtmatige verwerking.
3. Partijen zullen uitsluitend persoonsgegevens verwerken voor zover noodzakelijk voor de uitvoering van de Overeenkomst.
4. IJver is bevoegd te verlangen dat personeel van Opdrachtnemer zich te allen tijde kan identificeren.

Artikel 9. Opzegging en ontbinding

1. IJver is gerechtigd de Overeenkomst tussentijds, zonder opzegtermijn, op te zeggen door middel van een schriftelijke mededeling aan Opdrachtnemer. Partijen zullen overleg plegen over de gevolgen van een zodanige opzegging, waarbij de vergoeding aan Opdrachtnemer nimmer meer bedraagt dan dat deel van de prestatie dat conform de Overeenkomst is uitgevoerd, alsmede alle aantoonbare additionele kosten die Opdrachtnemer als gevolg van de beëindiging moet maken.
2. In geval van (i) enige tekortkoming door Opdrachtnemer in de nakoming van haar verplichtingen uit de Overeenkomst, (ii) het faillissement of de (voorlopige) surseance van betaling van Opdrachtnemer of indien enige daarmee vergelijkbare procedure ten aanzien van Opdrachtnemer is geopend, of (iii) stillegging, liquidatie of overname (inclusief een *change-of-control*) van de onderneming van Opdrachtnemer (dreigt), heeft IJver het recht de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden zonder op enige wijze schadeplichtig jegens Opdrachtnemer te zijn en onverminderd haar overige rechten jegens Opdrachtnemer.

3. Opdrachtnemer is gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder dat zij enige schadevergoeding verschuldigd is, indien IJver in gebreke blijft met het nakomen van wezenlijke verplichtingen uit de Overeenkomst, doch niet eerder dan nadat Opdrachtnemer IJver schriftelijk in gebreke heeft gesteld en IJver na een redelijke termijn van minimaal 14 dagen na ontvangst van de ingebrekestelling haar verplichtingen alsnog niet is nagekomen.
4. In geval van opzegging of ontbinding zijn alle vorderingen die IJver op Opdrachtnemer heeft of verkrijgt terstond en volledig opeisbaar.

Artikel 10. Geheimhouding

1. Opdrachtnemer zal zowel tijdens als na de looptijd van de Overeenkomst het bestaan, de aard en de inhoud van de Overeenkomst, evenals alle bedrijfsinformatie afkomstig van IJver, die op enigerlei wijze te harer kennis is gekomen of gebracht als strikt vertrouwelijk behandelen en slechts gebruiken ter noodzakelijke uitvoering van de Overeenkomst.
2. Opdrachtnemer onthoudt zich van rechtstreeks contact met Principaal aangaande de uitvoering van de Overeenkomst, behoudens en voor zover IJver daarvoor vooraf schriftelijk toestemming heeft gegeven.

Artikel 11. Overige bepalingen

1. Het is Opdrachtnemer, zonder schriftelijke toestemming van IJver, niet toegestaan om rechten of verplichtingen uit hoofde van deze Inkoopvoorwaarden of de Overeenkomst over te dragen of te verpanden. Dit beding heeft goederenrechtelijke werking.
2. IJver is steeds bevoegd deze Inkoopvoorwaarden te wijzigen. Deze wijzigingen treden in werking op het aangekondigde tijdstip daarvan, tenzij Opdrachtgever zich binnen zeven (7) dagen schriftelijk tegen (de toepasselijkheid van) deze gewijzigde Inkoopvoorwaarden verzet. Als geen tijdstip van inwerkingtreding is medegedeeld treden de wijzigingen tegenover Opdrachtgever in werking zodra haar de wijziging is medegedeeld. IJver is voorts bevoegd om de Overeenkomst te zeggen indien Opdrachtnemer weigert in te stemmen met de gewijzigde voorwaarden.
3. Situaties die niet in deze Inkoopvoorwaarden zijn geregeld en/of mogelijke onduidelikheden over de uitleg of inhoud van de bepalingen in deze Inkoopvoorwaarden, moeten worden uitgelegd naar de strekking en geest van deze Inkoopvoorwaarden.
4. Indien enige bepaling uit deze Inkoopvoorwaarden of de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk nietig, niet rechtsgeldig en/of niet afdwingbaar mocht zijn, dan zal dit geen enkel gevolg hebben voor de geldigheid van alle andere bepalingen van de Inkoopvoorwaarden of Overeenkomst en zullen Partijen in overleg treden omtrent een vervangende bepaling die past binnen de strekking en geest van deze Inkoopvoorwaarden. Ingeval van tegenstrijdigheid tussen Deel A en de bijzondere delen van deze Inkoopvoorwaarden (Deel B en C) prevaleert steeds het bijzondere deel.

Artikel 12. Toepasselijk recht en jurisdictie

1. Op deze Inkoopvoorwaarden, de Overeenkomst en alle overeenkomsten die daaruit voortvloeien is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
2. Geschillen die naar aanleiding van deze Inkoopvoorwaarden, de Overeenkomst of daaruit voortvloeiende overeenkomsten tussen Partijen ontstaan, worden exclusief voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement 's-Hertogenbosch.
3. In geval van strijdigheid tussen de bepalingen uit de Overeenkomst, deze Inkoopvoorwaarden en/of de aanbieding van Opdrachtnemer, gaan de betreffende strijdige bepalingen uit de Overeenkomst in rang immer vóór, en gaan de bepalingen uit de Inkoopvoorwaarden vóór op de aanbieding, tenzij de aanbieding voor IJver leidt tot een gunstiger resultaat, zulks ter uitsluitende beoordeling van IJver.

DEEL B – LEVERINGEN (KOOP)

Artikel 13. Levering van zaken

1. Levering van zaken geschiedt steeds, tenzij anders overeengekomen, 'Delivered Duty Paid' (DDP) conform 'Incoterms 2020' op een in de Overeenkomst vermelde plaats, dan wel – bij gebreke daarvan – aan het adres van IJver.
2. De zaken moeten behoorlijk zijn verpakt. Schade ontstaan bij het laden, transport, bij het lossen dan wel opslaan, is voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
3. Goedkeuring bij levering geldt uitsluitend voor de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de zaken.

4. Eerst op het moment dat vaststaat dat de zaken conform Overeenkomst zijn, gaat het risico op IJver over. Het risico gaat nimmer over voordat de zaken (ook) door Principaal zijn aanvaard.
5. Opdrachtnemer is niet bevoegd tot het uitvoeren van deelleveringen, tenzij schriftelijk anders overeengekomen. In dit laatste geval zijn deze Inkoopvoorwaarden van toepassing op alle deelleveringen. In geval van deelleveringen wordt de garantieperiode zodanig verlengd dat de garantieperiode niet eerder eindigt dan de garantieperiode van de laatste deellevering.

DEEL C – DIENSTEN EN AANNEMING VAN WERK (OPDRACHTEN)

Artikel 14. Adviseursdiensten

1. Opdrachtnemer dient de in de branche gebruikelijke verzekeringen te hebben en in stand te houden in verband met de uitvoering van de Overeenkomst. De verzekering dient van kracht te zijn gedurende de gehele looptijd van de Overeenkomst.
2. Opdrachtnemer mag de personen die zijn belast met de uitvoering van de Diensten slechts na voorafgaande schriftelijk toestemming van IJver vervangen. Aan deze toestemming kan IJver voorwaarden verbinden.

Artikel 15. Voorbereiding en uitvoering

1. Opdrachtnemer is verplicht de Overeenkomst zodanig uit voeren dat het werk of de prestatie op de overeengekomen datum (van oplevering) voldoet aan alle uit de Overeenkomst voortvloeiende eisen. Voldoet het werk of de prestatie niet, dan is er sprake van een gebrek.
2. Opdrachtnemer voert de Overeenkomst zelf uit. Het inschakelen van Derden kan uitsluitend plaatsvinden na voorafgaande schriftelijke goedkeuring door IJver.
3. Opdrachtnemer zal op eerste verzoek van IJver zijn uitvoeringsschema overhandigen met betrekking tot de tijdsplanning en personeelsbezetting voor de uitvoering en IJver conform verzoek informeren over de voortgang daarvan.
4. Bij het uitvoeren van de Overeenkomst dient Opdrachtnemer rekening te houden met de in de toekomst te voorziene onderhouds- en inspectiewerken en de daarmee samenhangende belangen van IJver.
5. Met name prestatie-eisen, typische kenmerken en doelstellingen, doch hiertoe niet beperkt, kunnen Opdrachtnemer nooit ontlasten van haar verplichting tot het afleveren van een technisch foutloos en economisch verantwoorde oplossing. Mochten deze bedongen prestatie-eisen, karakteristieken, doelstellingen, etc. die oplossing in de weg staan of indien wijzigingen of verbeteringen aan het betrokken onderwerp of aan de omvang van de te leveren prestaties noodzakelijk of gepast lijken om welke reden dan ook, dan zal Opdrachtnemer daarvoor terstond en schriftelijk waarschuwen.
6. Indien Opdrachtnemer, naar het oordeel van IJver, de Overeenkomst niet uitvoert overeenkomstig het daarin bepaalde, zal Opdrachtnemer, voor haar eigen rekening en risico, en op eerste schriftelijke verzoek van IJver tot herstel, hernieuwde uitvoering of vervanging overgaan, tenzij IJver de voorkeur geeft aan ontbinding. In spoedeisende gevallen of indien na overleg met Opdrachtnemer redelijkerwijs moet worden aangenomen dat deze niet binnen de daarvoor gestelde termijn zal of kan zorg dragen voor herstel, hernieuwde uitvoering, of vervanging heeft IJver het recht het herstel en/of de uitvoering en/of de vervanging, voor rekening en risico van Opdrachtnemer, uit te (laten) voeren, hetgeen Opdrachtnemer niet van zijn overige verplichtingen ontslaat.

Artikel 16. Stagnatie

1. Opdrachtnemer is verplicht om, indien is te voorzien dat uitvoering niet volgens het tijdsplan verloopt of zal worden voltooid, IJver hierover zo spoedig mogelijk te informeren en op eigen initiatief voorstellen aan IJver te doen om stagnatie te voorkomen en beperken.
2. Indien de voortgang van de werkzaamheden naar oordeel van IJver zodanig stagneert dat deze niet tijdig zullen zijn voltooid, kan IJver dit schriftelijk mededelen aan Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is dan verplicht om binnen 14 kalenderdagen voor diens rekening en risico alle maatregelen te treffen die naar oordeel van IJver noodzakelijk zijn om binnen korte tijd de achterstand in te halen, waaronder het inzetten van extra personeel of materieel. Bij gebreke hiervan kan IJver, onverminderd overige rechten, zelf maatregelen treffen, waaronder het op kosten van Opdrachtnemer laten uitvoeren van de werkzaamheden door Derden. Opdrachtnemer zal daartoe alle gewenste medewerking verlenen.
3. De gevolgen van onwerkbaar weer blijven voor rekening van Opdrachtnemer.
4. In spoedeisende gevallen, of indien na overleg met Opdrachtnemer redelijkerwijs moet worden aangenomen dat Opdrachtnemer haar

verplichting niet binnen de daarvoor gesteld termijn zal of kan nakomen, is IJver bevoegd voor rekening en risico van Opdrachtnemer Derden in te schakelen om de stagnatie te voorkomen/beperken. Dit ontslaat Opdrachtnemer niet van verplichtingen uit de Overeenkomst.

5. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn is Opdrachtnemer aan IJver een direct opeisbare gefixeerde schadevergoeding verschuldigd, onverminderd alle overige verplichtingen jegens IJver. De hoogte van deze vergoeding leggen Partijen vast in de Overeenkomst, bij gebreke waarvan die vergoeding € 60,00 per kalenderdag bedraagt. IJver is gerechtigd de gefixeerde schadevergoeding te verrekenen met al hetgeen zij aan Opdrachtnemer is verschuldigd.

Artikel 17. Oplevering

1. Op het moment dat aan alle daartoe in de Overeenkomst gestelde voorwaarden is voldaan, zal Opdrachtnemer IJver tijdig – minimaal 10 werkdagen voorafgaand – schriftelijk informeren dat zij kan en wenst op te leveren. Behoudens uitdrukkelijk anders overeengekomen, is Opdrachtnemer niet gerechtigd in gedeelten (op) te leveren.
2. Oplevering vindt plaats zodra naar het oordeel van IJver aan alle daartoe gestelde voorwaarden is voldaan en IJver de aanvaarding schriftelijk aan Opdrachtnemer heeft medegedeeld. Binnen 10 werkdagen na opname voor oplevering deelt IJver schriftelijk aan Opdrachtnemer mee of zij de oplevering al dan niet aanvaardt, in het laatste geval met opgaaf van de gebreken die de redenen voor de weigering zijn, tenzij dat in redelijkheid niet van IJver kan worden verlangd. Blijft de schriftelijke mededeling uit, dan kan Opdrachtnemer IJver opnieuw, per aangetekende brief, verzoeken om aanvaarding binnen een termijn van minimaal 10 werkdagen, bij gebreke waarvan het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
3. Oplevering geschiedt steeds onder de opschortende voorwaarde dat goedkeuring en aanvaarding plaatsvindt door Principaal. IJver zal, na (niet-) acceptatie door Principaal, Opdrachtnemer schriftelijk in kennis stellen van door Principaal vastgestelde gebreken.
4. Na oplevering vangt de onderhoudstermijn aan, die eindigt twaalf maanden na oplevering en in geval van latere oplevering aan Principaal, niet eerder dan dat de onderhoudstermijn aan Principaal eindigt, tenzij schriftelijk anders overeengekomen. Gedurende de onderhoudstermijn dient Opdrachtnemer voor eigen rekening en risico op eerste verzoek van IJver alle gebreken te herstellen, tenzij Opdrachtnemer aantoont dat het gebrek het gevolg is van onjuist of onzorgvuldig gebruik, dan wel gekwalificeerd kan worden als normaal te verwachten slijtage als gevolg van het feitelijke gebruik.

Artikel 18. Ketenaansprakelijkheid e.d.

1. Indien en voor zover de Wet Ketenaansprakelijkheid, Wet Aanpak Schijnconstructies, Wet Arbeid Vreemdelingen, of vergelijkbare aanvullende regelingen op de Overeenkomst van toepassing zijn, dient Opdrachtnemer voor eigen rekening en risico aan alle uit deze wet- en regelgeving voortvloeiende verplichtingen te voldoen.
2. Opdrachtnemer zal IJver voorzien van alle informatie en gegevens die nodig zijn voor de administratieplicht van IJver voortvloeiende uit de in lid 1 van dit artikel bedoelde wet- en regelgeving.
3. IJver heeft de bevoegdheid om in door haar te bepalen gevallen een gedeelte van de prijs (maximaal 40%) te betalen hetzij via een geblokkeerde rekening, hetzij rechtstreeks aan de desbetreffende instanties of werknemers van Opdrachtnemer. Alle betalingen die IJver overeenkomstig dit lid doet, zullen in mindering worden gebracht op de betalingen aan Opdrachtnemer.
4. Partijen wensen uitsluitend met elkaar te contracteren op basis van een overeenkomst van opdracht en beogen uitdrukkelijk niet om een arbeidsovereenkomst aan te gaan.
5. Indien de verleggingsregeling voor de omzetbelasting van toepassing is, dienen de facturen van Opdrachtnemer dienovereenkomstig te worden ingericht.
6. Opdrachtnemer vrijwaart IJver voor alle schade, boetes, belastingen en premies en/of andere betalingsverplichtingen en eventuele aanspraken van Derden die verband houden met de Overeenkomst, wegens niet-nakoming van verplichtingen die voortvloeien uit de dit artikel bedoelde wet- en regelgeving en zal op eerste verzoek tot vergoeding hiervan aan IJver overgaan.